

Codice riferimento A1C4312

APPARTAMENTO IN VENDITA

Trilocale

Sambucheto

109.000 euro



A SAMBUCHETO, IN ZONA RISERVATA DISTANTE DAL TRAFFICO MA AL CONTEMPO BEN SERVITA, VICINA ALLE SCUOLE, ALLE AREE VERDI PUBBLICHE, CON COMODITA' DI PARCHEGGIO, GRAZIOSISSIMO E LUMINOSO APPARTAMENTO MANSARDATO AL 3° PIANO SERVITO DA ASCENSORE. MISURA 94 mq AL NETTO DEI 3 BALCONI PER UNA SUPERFICIE LORDA TOTALE DI 104 mq A CUI SI AGGIUNGONO UN COMODO GARAGE DI 19 mq ED UNA CORTE ESCLUSIVA DI 53 mq. L'ACCESSO è DIRETTAMENTE NELL'ACCOGLIENTE SOGGIORNO CON CAMINETTO E ZONA COTTURA A VISTA, SERVITI DA 2 COMODI TERRAZZINI A TASCA CONTRAPPOSTI, RIPOSTIGLIO. SUL PICCOLO DISIMPEGNO ZONA NOTTE SI APRONO DUE CAMERE MATRIMONIALI (LA PIU GRANDE CON PICCOLO SOPPALCO E BALCONCINO) ED UN BAGNO CON DOCCIA. UN EVENTUALE SECONDO BAGNO SAREBBE RICAVABILE RIDUCENDO LA GRANDE MATRIMONIALE. INFISSI IN LEGNO CON VETRO DOPPIO, CALDAIA A CONDENSAZIONE E TERMOSTATO APPENA SOSTITUITI, CLIMATIZZATO. PREZZO ? 109.000,00

Caratteristiche

Provincia:	Macerata	Comune:	Montecassiano
Località:	Sambucheto	Quartiere:	
Piano:	ultimo piano	Mq.:	114
Camere:	2	Bagni:	1



Via Beniamino Gigli, 16 / Via Tommaso Lauri, 24

E-mail: info@serviziimmobiliarimc.com

Tel: 0733 262836

Cell: 0733 261305

Garage:



Via Beniamino Gigli, 16 / Via Tommaso Lauri, 24

E-mail: info@serviziimmobiliarimc.com

Tel: 0733 262836

Cell: 0733 261305

Si

Giardino:

Si

Classe energetica:

G

Ascensore:

Si