

**Codice riferimento A1C4252**

**APPARTAMENTO IN VENDITA**

**4 Locali**

**Montecassiano**

**98.000 euro**



ZONA RURALE TRA MONTECASSIANO E SANT'EGIDIO;  
SU PALAZZINA TRIFAMILIARE EDIFICATA NEL 1980,  
LUMINOSO APPARTAMENTO DI CIRCA 105 MQ, AL PIANO  
PRIMO.

LA SOLUZIONE SI DIVIDE IN: INGRESSO, SOGGIORNO,  
CUCINA ABITABILE CON CAMINO, ZONA NOTTE CON DUE  
CAMERE MATRIMONIALI BAGNO E RIPOSTIGLIO.

AFFACCIO SU TRE LATI, CON ACCESSO AI DUE BALCONI DI  
13 MQ CIASCUNO, DALLA CUCINA, DAL SOGGIORNO E DA  
UNA DELLE DUE CAMERE.

A COMPLETARE LA PROPRIETA' TROVIAMO AL PIANO  
TERRA LOCALE DEPOSITO ADIBITO A GARAGE DI 85 MQ,  
GIARDINO SUL FRONTE DELLA PALAZZINA, E TERRENO  
AGRICOLO DI CIRCA 2.000 MQ CON 24 ULIVI.

EURO 98.000,00

### Caratteristiche

<b>Provincia:</b>	Macerata	<b>Comune:</b>	Montecassiano
<b>Località:</b>	Montecassiano	<b>Quartiere:</b>	
<b>Piano:</b>		<b>Mq.:</b>	105
<b>Camere:</b>	2	<b>Bagni:</b>	1
<b>Garage:</b>	Si	<b>Giardino:</b>	Si
<b>Classe energetica:</b>	G	<b>Ascensore:</b>	No