

**Codice riferimento A1C4212**

**CASA/VILLA IN VENDITA**

**Casa Singola**

**Pollenza**

**130.000 euro**



POLLENZA, IN POSIZIONE SEMICENTRALE, CASETTA SINGOLA DA RISTRUTTURARE SU DUE LIVELLI, CON CORTE PRIVATA.

AL PIANO TERRA APPARTAMENTO DI CIRCA 124 MQ DA RIMODERNARE.

AL PIANO SEMINTERRATO, NON COMUNICANTE INTERNAMENTE CON IL PIANO SUPERIORE, DUE AMPI GARAGE ED ALTRE DUE STANZE AD USO ABITATIVO.

LA SOLUZIONE SI TROVA IN UNA ZONA SEMICENTRALE MOLTO TRANQUILLA, DAL PUNTO DI VISTA STRUTTURALE È SANA E NEL COMPLESSO SI PRESENTA MOLTO GRAZIOSA MA IL PIANO INFERIORE NECESSITA DI IMPORTANTI LAVORI RISANAMENTO.

PREZZO CONVENIENTISSIMO: 130.000,00 ?

### **Caratteristiche**

<b>Provincia:</b>	Macerata	<b>Comune:</b>	Pollenza
<b>Località:</b>	Pollenza	<b>Quartiere:</b>	
<b>Piano:</b>	piano terra	<b>Mq.:</b>	
<b>Camere:</b>		<b>Bagni:</b>	
<b>Garage:</b>	Si	<b>Giardino:</b>	Si
<b>Classe energetica:</b>	G	<b>Ascensore:</b>	No