

Codice riferimento A1C4176

CASA/VILLA IN VENDITA

Rustico

Macerata

130.000 euro



ALLE PORTE DI MACERATA, DAL VERSANTE VERGINI, IN POSIZIONE MERAVIGLIOSA CON OTTIMA ESPOSIZIONE.

PORZIONE DI CASALE CON CORTE DI CIRCA 2100 mq CON 50 ULIVI, VIGNA, ALBERI DA FRUTTO E ORTO.

LA CASA E'COMPLETAMENTE DA RISTRUTTURARE (L'ALTRA PORZIONE E' STATA SISTEMATA DA QUALCHE ANNO) MENTRE LA CORTE E' IN ORDINE. ACCESSORIO DI 30 MQ CON FORNO AD USO RIMESSA.

LA SUPERFICIE COMPLESSIVA E' DI CIRCA 200 MQ: AL PIANO TERRA LA CUCINA COLLEGATA ALL'EX DEPOSITO/STALLA E CANTINA. LUNGO LA SCALA CHE SALE AL REPARTO NOTTE C'E' IL BAGNETTO (DA SMANTELLARE E RIFARE DEL TUTTO). AL PIANO SUPERIORE TRE CAMERE, UN AMPIO DISIMPEGNO, UN RIPOSTIGLIO.

EURO 130.000,00 TRATTABILI

Caratteristiche

Provincia:	Macerata	Comune:	Macerata
Località:	Macerata	Quartiere:	
Piano:		Mq.:	
Camere:	3	Bagni:	1
Garage:	No	Giardino:	Si
Classe energetica:	G	Ascensore:	No