

Codice riferimento A1C3982

CASA/VILLA IN VENDITA

Bifamiliare

Montecassiano

495.000 euro

MONTECASSIANO -

IMMERSA NELLA CAMPAGNA CON VISTA SUL MONTE CONERO E SIBILLINI, IN POSIZIONE PANORAMICA E ASSOLATA, VILLA BIFAMILIARE DI CIRCA 400 MQ, GIÀ SUDDIVISA IN 2 UNITÀ IMMOBILIARI, UNA DI 227 MQ E L'ALTRA DI 173 MQ.

ENTRAMBE LE SOLUZIONI HANNO: GARAGE DI 25 MQ, RUSTICO CON TRAVI IN LEGNO, UNO CON TERMOCAMINO E UNO A LEGNA, CANTINA E TUTTI GLI ANNESSI SONO AL PIANO TERRA.

CORTE DI 2.700 MQ CON 50 ULIVI E 80 CIPRESSI

OGNI SOLUZIONE HA: ZONA GIORNO CON CUCINA, SOGGIORNO E BAGNO A PIANO TERRA CON AFFACCIO SUL GIARDINO E SULLA CORTE.

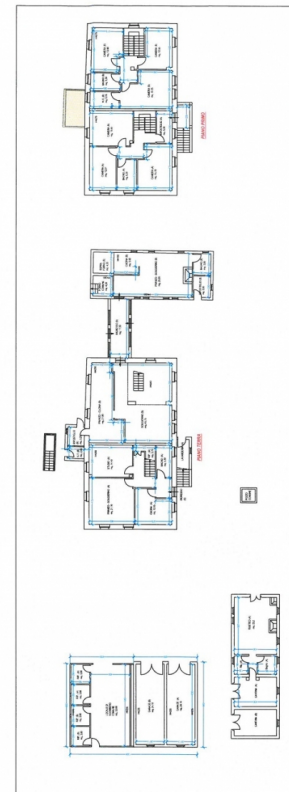
AL PIANO SUPERIORE 3 CAMERE E 1 BAGNO, UNA PARTE DEL GIARDINO È RIALZATA RISPETTO ALLA STRADA CON UN'OTTIMA ESPOSIZIONE AL SOLE.

LA PROPRIETÀ È A MATTONCINI A FACCIA VISTA, SCURI IN LEGNO, INFISSI LEGNO E DOPPIO VETRO E ZANZARIERE. SOLARE TERMICO SUL TETTO CON 3 PANNELLI OGNUNO DA 2,5 MT. NUOVE LE GRONDE E PARTE DEGLI IMPIANTI RIFATTI NEL 2017.

SOLUZIONE IDEALE PER CHI CERCA UNA BIFAMILIARE GIÀ DIVISA DAL PUNTO DI VISTA DEGLI IMPIANTI O ANCHE PER CHI CERCA UNA ABITAZIONE CON ACCANTO UNA STRUTTURA RICETTIZIA DA ADIBIRE A UN B&B.

CHIAMACI IN AGENZIA PER MAGGIORI INFORMAZIONI, AL NUMERO 0733.262836.

EURO 495.000,00





Via Beniamino Gigli, 16 / Via Tommaso Lauri, 24

E-mail: info@serviziimmobiliarimc.com

Tel: 0733 262836

Cell: 0733 261305

Caratteristiche

Provincia:	Macerata	Comune:	Montecassiano
Località:	Montecassiano	Quartiere:	
Piano:		Mq.:	400
Camere:		Bagni:	
Garage:	No	Giardino:	No
Classe energetica:	G	Ascensore:	No