

Codice riferimento A1C3975

APPARTAMENTO IN VENDITA

Macerata

260.000 euro



MACERATA, IN POSIZIONE CENTRALISSIMA A DUE PASSI DA CORSO CAVOUR, DALLE FACOLTA' UNIVERSITARIE E DAI GIARDINI DIAZ, AL CONTEMPO COMODISSIMA LOGISTICAMENTE PER USCIRE DALLA CITTA';

APPARTAMENTO DI CIRCA 249 MQ, AL QUARTO PIANO SERVITO DA ASCENSORE DI UNO STABILE APPENA RIMESSO A NOUVO E MIGLIORATO SISMICAMENTE: SONO STATE RINFORZATE LE SCALE, REALIZZATO IL CAPPOTTO TERMICO, COIBENTATE LE COPERTURE, SOSTITUITI GLI INFISSI E LE SERRANDE, MONTATA LA CALDAIA A CONDENSAZIONE. RIMANGONO DA RIFARE I BAGNI E SOSTITUIRE LE PORTE ED IL PORTONCINO D'INGRESSO.

LA SOLUZIONE è AMPIA E LUMINOSA E SI DIVIDE IN: INGRESSO, AMPIA SALA, STUDIO, CUCINA E RETROCUCINA, UN BAGNO NELLA ZONA GIORNO, GRANDE DISIMPEGNO CON UN BELLISSIMO ARMADIO A MURO MOLTO CAPIENTE, 4 CAMERE, 2 BAGNETTI DI SERVIZIO E LOCALE LAVANDERIA.

A COMPLETARE LA PROPRIETA' OTTO BALCONI, CANTINA E GARAGE DI 18 MQ .

AFFACCIO PANORAMICISSIMO SIA SUI MONTI SIBILLINI CHE SUL CENTRO STORICO.

EURO 260.000,00

Caratteristiche

Provincia:	Macerata	Comune:	Macerata
Località:	Macerata	Quartiere:	
Piano:		Mq.:	249



Via Beniamino Gigli, 16 / Via Tommaso Lauri, 24

E-mail: info@serviziimmobiliarimc.com

Tel: 0733 262836

Cell: 0733 261305

Camere:



Via Beniamino Gigli, 16 / Via Tommaso Lauri, 24

E-mail: info@serviziimmobiliarimc.com

Tel: 0733 262836

Cell: 0733 261305

Bagni: 3

Garage: Si

Giardino: No

Classe energetica: G

Ascensore: Si