

**Codice riferimento A1C3426**

**APPARTAMENTO IN VENDITA**

**Macerata**

**290.000 euro**

MACERATA. CENTRO STORICO. IN PALAZZINA DI INTERESSE STORICO/ARTISTICO DATATA FINE 700, AL 2° ED ULTIMO PIANO, CON SPENDIDI SOFFITTI AFFRESCATI, RECENTEMENTE OGGETTO DI RISTRUTTURAZIONE, APPARTAMENTO FINEMENTE RESTAURATO RECUPERANDONE GLI ASPETTI ARTISTICI E RIMODERNATO COMPLETAMENTE NELL'IMPIANTISTICA E NELLA FUNZIONALITA' (NUOVI IMPIANTI ELETTRICO, DI RISCALDAMENTO ED IDRAULICO, CLIMATIZZAZIONE, ALLARME VOLUMETRICO, VIDEOCITOFONO, INFISSI CON VETRO TERMICO)

120 MQ SUDDIVISI IN: INGRESSO, AMPIO SOGGIORNO MUNITO DI UN MODERNO TERMO-CAMINO E LA ZONA COTTURA CELATA DA UNA PORTA SCORREVOLE IN VETRO SATINATO, CAMERA MATRIMONIALE (ANCH'ESSA AFFRESCATA) CON CABINA ARMADIO DALLA COPERTURA IN VETRO, BAGNO DAGLI ATTUALISSIMI RIVESTIMENTI SULLE TINTE DEL GRIGIO CON VASCA E DOCCIA CON CROMOTERAPIA.

TRAMITE UNA SCALA IN ACCIAIO SI ACCEDE AL PIANO SOTTOTETTO NEL QUALE TROVIAMO LA SECONDA CAMERA DA LETTO ED IL RELATIVO BAGNO, ENTRAMBI CON TRAVI A VISTA; RIPOSTIGLIO FINESTRATO. UNICA NEL SUO GENERE!!



### Caratteristiche

<b>Regione:</b>	Marche	<b>Provincia:</b>	Macerata
<b>Comune:</b>	Macerata	<b>Località:</b>	Macerata
<b>Mq.:</b>	125	<b>Camere:</b>	



Tel: 0733 262836

E-mail: [info@serviziimmobiliarimc.com](mailto:info@serviziimmobiliarimc.com)

---



Tel: 0733 262836

E-mail: [info@serviziimmobiliarimc.com](mailto:info@serviziimmobiliarimc.com)

Classe energetica: G

IPE: 250

---